



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

Prot. n. **36102**
ll.pp. n. **6970**

li, 6.11.2014

BANDO DI GARA

Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza degli edifici scolastici comunali – Scuola Media G. Bovio – Stralcio del completamento (sostituzione e manutenzione straordinaria tetto)

CUP I24H12000050001

CIG 59541965F9

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Canosa di Puglia – P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15 – 76012 Canosa di Puglia - tel. 0883610229 – 0883610226- telefax 0883 663801- email: ufficio.tecnico@comune.canosa.bt.it;

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Procedura aperta ai sensi dell' art. 53, comma 5, del d.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 “ Codice dei Contratti” finalizzata alla stipulazione di un contratto di cui all'art. 53, comma 2, lett b) del sopracitato Codice dei contratti, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza degli edifici scolastici comunali – Scuola Media G. Bovio – Stralcio del completamento (sostituzione e manutenzione straordinaria tetto), come meglio descritto nell'allegato Capitolato Speciale d' Appalto, il cui progetto definitivo è stato validato ai sensi del D.P.R. 207/2010 con verbale del 20/12/2012, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 207/2010;

Sono comprese tutte le prestazioni progettuali indicate nel CSA e tutti i lavori, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite nel CSA, con le caratteristiche tecniche, qualificative e quantitative previste dal progetto definitivo della Stazione appaltante

Tipo di appalto: a corpo

Determina a contrattare ai sensi dell'art.11 del d.lgs.163/2006, n 1197/Reg. Gen. del 4/11/2014.

3. IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA CATEGORIA DEI LAVORI; CAPACITÀ TECNICA-ECONOMICA

Ammontare dell'appalto e importo del contratto:

	Importi in euro	A corpo (C)
1	Lavori (L) a corpo	228.744,66
di cui:	1.a Costo del personale (CP)	122.722,05
	1.b Lavori al netto di (CP)	106.022,61
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	12.316,46
T	IMPORTO TOTALE ESECUZIONE (1+2)	241.061,12
3	Progettazione esecutiva (PE)	16.457,89
TOT	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (T + 3)	257.519,01



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

Il corrispettivo è fissato a corpo, ai sensi di quanto previsto all'art.53, comma 4, del d.Lgs.163/2006.

Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Nell'eventualità l'operatore e/o il professionista incaricato della progettazione esecutiva, pur munito di tutti i requisiti richiesti nel presente bando e necessari per partecipare alla gara, non riuscisse ad ottenere il rilascio del pass.OE da parte dell'AVCP, la Stazione Appaltante, se ritenute valide le motivazioni avanzate dal concorrente, in riferimento al mancato rilascio, procederà in sede di verifica dei requisiti, alla richiesta della documentazione cartacea comprovante quanto dichiarato in sede di gara.

I partecipanti ammessi devono possedere:

i requisiti di ordine generale previsti all'art. 38 e i requisiti di idoneità professionale di cui all'art 39 del d.Lgs.163/06 come di seguito indicati:

✚ iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle oggetto di appalto per quanto riguarda l'esecuzione dei lavori

✚ iscrizione all'albo professionale per i servizi di ingegneria/architettura da parte dei tecnici che elaboreranno la progettazione esecutiva dei lavori

✚ abilitazione al ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nei cantieri ai sensi del d.Lgs 81/2008.

i requisiti di carattere speciale per l'esecuzione dei lavori

✚ possesso di attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria e nella classifica adeguate alla categoria e all'importo previsto nel presente bando

i requisiti di carattere speciale per l'esecuzione dei servizi tecnici

✚ possesso dei requisiti di cui all'art. 263 del d.P.R. 207/10, come di seguito specificati, (la cui comprova, mediante documentazione cartacea, dovrà essere inserita dal concorrente, a pena di esclusione dalla gara, nella **BUSTA "A – Documentazione amministrativa:**

a) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, di servizi di **progettazione definitiva e/o esecutiva**, di cui all'articolo 252 del d.P.R.207/10, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

b) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, **di due servizi di progettazione definitiva e/o esecutiva** di cui all'articolo 252 del d.P.R.207/10, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di **0,40** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

Ai sensi dell'art. 53, co. 3 del d. Lgs. 163/2006, i suddetti requisiti potranno essere posseduti:

- ✚ dall'esecutore dei lavori, qualora in possesso di idonea attestazione SOA per la progettazione e l'esecuzione, sulla base delle attività di progettazione della propria struttura tecnica;
- ✚ da soggetto qualificato partecipante in A.T.I. con l'esecutore dei lavori;
- ✚ da soggetto qualificato indicato in sede di gara dall'esecutore dei lavori.

È consentita, da parte del concorrente, l'indicazione di progettisti organizzati in una delle forme prescritte dall'art. 90 del D. Lgs. 163/2006, ovvero:

- ✚ da liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni (legge abrogata dall'art. 10, comma 11, legge n. 183 del 2011 dalle società di professionisti;
- ✚ dalle società di ingegneria;
- ✚ da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; (lettera aggiunta dall'art. 1, comma 1, lettera v), d.lgs. n. 152 del 2008)
- ✚ da raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h) dell'art.90 del D.Lgs 163/2006 ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 in quanto compatibili;
- ✚ da consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'articolo 36. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio o nel decennio precedente è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6, del Dlgs 163/06 e smeì ; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, commi 4 e 5 e di cui all'articolo 253, comma 15.

Le categorie e le classi dei lavori oggetto di progettazione esecutiva sono individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (DM 143/2013) e sono le seguenti:



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

CATEG.	DESCRIZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	Corrispondenz a con L.143/1 949	IMPORTO euro
EDILIZIA	Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura <i>Distinta: Intervento complessivo</i> <i>Note: Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera</i>	E.09	I/d	241 061,10
EDILIZIA	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	E.22	I/e	171 993,99
STRUTTURE	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	S.04	IX/b	69 067,13
			totale	241.061,12

Per l'esecuzione dei lavori, i concorrenti ammessi a partecipare alla gara devono possedere i requisiti tecnico organizzativi di cui alle sotto riportate categorie di lavorazioni:

Lavorazioni	Categoria allegato A D.P.R. 207/2010	one obbligatori	Incidenza %	Importo	Clas. art. 61 D.P.R. 207/10	Indicazioni speciali	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI	OG2	SI	100	241.061,12	I	PREVALENTE	Sì, nel limite del 30 %



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

È richiesto il possesso della attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di Attestazione (S.O.A.), di cui al d.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art.92 del D.P.R. 207/2010, ai lavori da eseguire: OG2 (classifica I).

La quota dei lavori pari a € 69.067,13, riconducibili alla categoria SOA OS32 pari al 28,651% dell'importo delle opere in appalto è inclusa nella categoria prevalente OG2 cl. I I.

4. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

a) La scelta dell'affidatario avverrà mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art 3, comma 37, e agli artt. 54 e 55, del d.Lgs.163/2006, con l'aggiudicazione mediante **critério del prezzo più basso**, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori ribassabili, posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) prima parte, del d.Lgs.163/2006, applicando quanto previsto all'art. 122, comma 9, del Codice dei contratti con **l'esclusione automatica delle offerte** che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86. Comunque la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere inferiore a dieci; in tal caso sarà applicato l'articolo 86, comma 3.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici ammessi a partecipare alla gara sono tutti quelli - singoli o associati - di cui all'art. 34, comma 1, del d.Lgs.163/06 - nei limiti di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del d.Lgs. 163/06 - nonché gli operatori economici aventi sede in Stati diversi dall'Italia, secondo quanto prescritto dall'art. 47 del d.Lgs.163/06 e dal d.P.R 207/2000, in possesso dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti tecnico-economici di cui al precedente art. 3 e secondo quanto meglio indicato nel Disciplinare di Gara.

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Canosa di Puglia , Via Giovanni Bovio, 52 il tutto come meglio individuato negli elaborati tecnici del progetto esecutivo dell'opera.

7. TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

La durata contrattuale dei Lavori è fissata in 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La durata contrattuale per la presentazione della progettazione esecutiva è fissata in **20** (venti) giorni naturali e consecutivi, dall' Ordine di Servizio emesso dal R.U.P. a seguito della comunicazione di aggiudicazione definitiva. Si fa riferimento al DPCM 22.1.2014, per quanto applicabile.

La validazione della progettazione esecutiva sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. 207/2010, entro **15 (quindici)** giorni, naturali e consecutivi dalla consegna della progettazione esecutiva.

La sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, per ragioni di urgenza in relazione a quanto definito nel DPCM 22.1.2014, avverrà entro **10 (dieci)** dalla validazione della progettazione esecutiva. Si fa riferimento al DPCM 22.1.2014, per quanto applicabile. Entro tale data l'aggiudicatario sarà tenuto a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per dare inizio alle lavorazioni, con particolare riferimento alla stipulazione delle adeguate polizze assicurative e alla presentazione di tutti i documenti necessari per la stipula del relativo contratto d'appalto.



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

8. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo potrà essere eseguito con le modalità e i tempi indicati nel Disciplinare di Gara.

9. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Canosa di Puglia, a pena d'esclusione dalla gara, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 26.11.2014.**

Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è pari a 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

Modalità di apertura delle offerte in seduta pubblica: **il giorno 27.11.2014, alle ore 9.30**, presso Settore LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa di Puglia, Piazza Martiri 23 Maggio, n.15.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i Legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti muniti di delega, loro conferita dai Legali rappresentanti.

Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

Non sono ammesse offerte in variante o parziali.

Per maggiori dettagli sulle modalità di presentazione e di apertura delle offerte si rimanda al Disciplinare di Gara.

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria di cui all'art. 75, commi 1 e ss., del d.Lgs.163/2006, pari al 2 % (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di lavori (comprensivo degli oneri per la sicurezza), di cui al precedente art. 3. La garanzia deve avere una validità di almeno 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento dell'offerta, di cui al precedente art. 8; ai sensi dell'art. 75, comma 7, del d. Lgs.163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La garanzia provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, pari al 10 % (dieci per cento) dell'importo del contratto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 75, comma 8, e 113 del D.Lgs.163/2006.

Ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 69/2013, convertito con la L. 98/2013, è prevista la corresponsione di una anticipazione pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, l'erogazione della suddetta anticipazione, è regolamentata dall' art. 124 del d.P.R. 207/10 ed è subordinata alla costituzione di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa. Tale anticipazione sarà erogata entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, comunque subordinata al materiale accredito delle somme da parte del Soggetto Finanziatore.

L'affidatario dovrà, altresì, fornire le garanzie e coperture assicurative, secondo quanto meglio indicato nel Disciplinare di Gara.



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

11. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con delibera CIPE del 30 giugno 2014, giusta nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - AOOUFGAB – Ufficio del Gabinetto – prot. n. 0025327 del 10/09/2014, che precisa quanto di seguito:

- a) Le risorse saranno assegnate agli enti locali a partire da gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;
- b) Le eventuali economie derivanti dal ribasso d'asta non sono nelle disponibilità degli enti per eventuali ulteriori spese.

12. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia.

13. ALTRE INFORMAZIONI

Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, indirizzo elettronico presso il quale chiedere eventualmente tutta la documentazione di gara: Comune di Canosa di Puglia – P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15 – 76012 Canosa di Puglia - tel. 0883610229 –0883610227- telefax 0883 663801- email: ufficio.tecnico@comune.canosa.bt.it

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sabino Germinario- Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa di Puglia.

Eventuali quesiti o richieste di chiarimenti in merito alla documentazione di gara potranno essere formulate esclusivamente **per iscritto** a mezzo di posta elettronica all'attenzione del R.U.P. entro **5 giorni lavorativi prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte**; le risposte ai quesiti tempestivamente pervenuti saranno pubblicate sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo www.comune.canosa.bt.it, nella relativa sezione bandi di gara.

E' ammesso il subappalto, nei limiti di legge e nel rispetto dell'art. 118 del d.Lgs.163/2006 e secondo quanto indicato al precedente art. 3 del presente bando.

Per la partecipazione alla gara dovrà essere presentata la **ricevuta del versamento di € 20,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, secondo quanto stabilito dall'Autorità stessa con Deliberazione del 15 febbraio 2010, con le modalità meglio indicate nel Disciplinare di Gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del d.Lgs.163/2006, il concorrente ha l'obbligo di indicare, al momento di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni ed il numero di fax, l'indirizzo di posta certificata PEC, ai fini dell'invio delle stesse, con espressa autorizzazione all'utilizzo di tale mezzo secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ferma restando la previsione di cui all'art. 81, comma 3, del d.Lgs.163/2006; **in caso di offerte uguali, si procederà per sorteggio in seduta pubblica**;

Il presente Bando di Gara non vincola l'Amministrazione all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione; l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere/revocare/annullare la gara in qualsiasi momento, senza la possibilità che ciò comporti alcuna pretesa, rivendicazione, aspettativa, risarcimento, indennizzo o richiesta di sorta.

L'Amministrazione dichiara di volersi avvalere per il completamento dell'Opera della facoltà prevista dall'art. 140, comma 1, del d.Lgs.163/2006.



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta-Andria-Trani

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile

Si applicano le disposizioni di cui al D.M.145/2000 in quanto compatibili con le previsioni del d.Lgs.163/2006 e con tutta la documentazione di gara.

Il presente bando è pubblicato in base alle norme contenute nel DPCM 22 gennaio 2014 pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 marzo 2014, n.64, art.1 "*Ambito di applicazione e poteri derogatori*", comma 2, lett.a).

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando di Gara si rinvia al Disciplinare di Gara, al Capitolato Speciale d'Appalto, allo Schema di Contratto, alla documentazione di progetto e alla documentazione di gara tutta, disponibile sul sito internet della Stazione appaltante www.comune.canosa.bt.it

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE
- ING. SABINO GERMINARIO -**